|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN GÒ CÔNG TÂY** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 35 /TB-CCTHADS | *Gò Công Tây, ngày 10 tháng 12 năm 2020* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 52/2016/DS-ST ngày 05 tháng 4 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 293/QĐ-CCTHADS, ngày 26 tháng 7 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 50 /QĐ-CCTHADS, ngày 29 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 44-TC/20/CT-VALUINCO-HCM ngày 25/8/2020 của Công ty Cổ phần Định giá và Tư vấn Đầu tư Quốc tế,

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản lần 1 số 01/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang do **ông Nguyễn Ngọc Vinh**, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Thửa đất số 192, tờ bản đồ số 15, diện tích 1822,3 m2 đất trồng lúa, **(qua đo đạc thực tế đất có diện tích 1822,1 m2)**, tọa lạc tại ấp Thạnh Lạc, xã Đồng Thạnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang đã được UBND huyện Gò Công Tây cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CH02673, ký ngày 30/9/2014 cấp cho ông Nguyễn Hồng Thanh.

Tài sản trên đã được giảm giá và tiếp tục bán đấu giá với giá khởi điểm với là **237.784.050 đồng (Hai trăm ba mươi bảy triệu, bảy trăm tám mươi bốn ngàn, không trăm năm mươi đồng).**

d) Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày thông báo đến hết **ngày 16 tháng 12 năm 2020 (thứ 4)**

Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang; Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Côn, khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang thông báo để tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Đương sự;  -Viện KSND huyện Gò Công Tây;  - Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**  **Đã ký**  **Nguyễn Ngọc Vinh** |